

LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN

PT. BPR TALENTA RAYA

TAHUN 2025



Kantor Pusat : Jl. Gajah Mada RT.002/RW. 006 Kel. Hambala-Waingapu
Telp. 0387-61476-2564490, Fax. 0387-61476, Kabupaten Sumba Timur.

Kantor Cabang : Jl. Ranggaroko, Kel. Langgalero-Waitabula Kabupaten
Sumba Barat Daya

Kantor Cabang : Jl. Raya Melolo, Kel. Lumbukore, Kec. Umalulu
Kabupaten Sumba Timur

DAFTAR ISI

1. Susunan Kepengurusan	1
2. Data Pejabat Eksekutif	2
3. Data Kepemilikan	4
4. Riwayat Pendirian BPR	4
5. Ikhtisar Data Keuangan Penting	4
6. Kualitas Aset Produktif dan Rasio Keuangan	5
7. Faktor penyebab utama kredit bermasalah.....	5
8. Perkembangan usaha yang berpengaruh secara signifikan dan perubahan penting Lainnya	6
9. Strategi dan Kebijakan Manajemen	6
10. Struktur organisasi	8
11. Bidang usaha.....	11
12. Teknologi Informasi.....	11
13. Perkembangan dan Target Pasar	11
14. Jumlah, Jenis dan Lokasi Kantor	12
15. Kerja sama BPR dengan Bank, Lembaga Jasa Keuangan (LJK) lain, atau Lembaga Lain tidak ada atau Nihil.....	12
16. Pengembangan Sumber Daya Manusia – Bidang Tugas dan Komposisi Pegawai	12
17. Pengembangan Sumber Daya Manusia – Kegiatan Pengembangan	12
18. Laporan Posisi Keuangan.....	14
19. Laporan Perubahan Ekuitas	19
20. Laporan Arus Kas	19
21. Opini dari Akuntan Publik.....	20
Lembar Pengesahan	21

LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN PT. BPR.TALENTA RAYA Tahun : 2025

Berdasarkan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 16/SEOJK.03/2024, tentang Pelaporan melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan Bank Perekonomian Rakyat, dengan ini kami menyampaikan Laporan Keuangan Tahunan PT.BPR. Talenta Raya untuk Tahun 2025 sebagai berikut:

1. Susunan Kepengurusan

Susunan Pengurus PT.BPR. Talenta Raya, Waingapu sesuai dengan Akta Pendirian dan Anggaran Dasar Nomor 102, tanggal 24 April 2006, dan perubahan terakhir akta nomor 01 tanggal 01 April 2024 dibuat oleh Notaris Pau Djara Liwe, S.H. di Waingapu dan di sahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : AHU-0020623.AH.01.02 sebagai berikut:

DEWAN KOMISARIS PT BPR TALENTA RAYA

Komisaris Utama :

Nama	: Erwin Karwelo
Jabatan	: Komisaris Utama
Alamat	: Jl. D.I Pandjaitan No.12 Matawai – Waingapu
Tempat/Tgl.Lahir	: Waingapu / 03 Mei 1950
Agama	: Kristen Protestan
Pendidikan Terakhir	: Fakultas Ekonomi Ubaya Tingkat III, Semester VI
Sertifikasi Profesi	: Sertifikasi kompetensi Komisaris tahun 2016
Kursus Lainnya	: Pelatihan Dasar-dasar Akuntansi di Surabaya Audit Sistem dan Prosedur Kerja di Surabaya
Pengalaman Kerja	: Th. 1980 s/d. 1994 Peternakan Ayam Ras Pedaging Th. 1980 s/d. 1998 Toko Obat Berijin Th. 1980 s/d. sekarang, Dealer Suzuki wilayah Pulau Sumba Th. 1990 s/d. sekarang, Dealer Yamaha wilayah Pulau Sumba Th.2006 s/d sekarang di PT.BPR Talenta Raya -Waingapu menjabat sebagai Komisaris Utama.

Komisaris :

Nama	: Novembranus Ratu Rih,SH
Jabatan	: Komisaris
Alamat	: Jl. Amabi RT.34, RW.10, Kel.Oebufu, Kupang
Tempat/Tgl.Lahir	: Sumba Timur / 12 November 1964
Agama	: Kristen Protestan
Pendidikan	: Th. 2008, S1 UniversitasNusa Cendana– Kupang
Sertifikasi Profesi	: Sertifikasi kompetensi Komisaris tahun 2016
Kursus Lainnya	: Pengawasan Intern di Bank NTT Olsip Laporan Bulanan di Bank Indonesia Surabaya Pelatihan Laporan Bulanan BPR di Bank Indonesia Kupang
Pengalaman Kerja	: Th.1984 s/d 1995, di Bank NTT Jabatan terakhir sebagai Pimpinan Cabang Pembantu Th.2006 s/d sekarang di PT.BPR Talenta Raya -Waingapu menjabat sebagai Komisaris.

DEWAN DIREKSI PT BPR TALENTA RAYA

Direksi :

Nama : Halla Kaborang
Jabatan : Direktur Utama
Alamat : Jl.Johar RT.018/RW.06, Kelurahan Hambala- Kec.
Kota Waingapu
Tempat/Tgl.Lahir : Haumara / 12 Juli 1980
Agama : Katolik
Pendidikan : Th. 2005, S1 Ekonomi Manajemen Universitas Udayana, Bali
Sertifikasi Profesi : Th. 2007, Sertifikasi Profesi Direktur BPR angk.ke-24 di
Malang.
Kursus Lainnya : Th. 2007, Pelatihan Laporan Bulanan BPR, Bank Indonesia
Kupang
Pengalaman Kerja : Th.2006 sampai dengan 09 Desember 2014 menjabat sebagai
Direktur Operasional.
10 Desember 2014 sampai dengan 07 Desember 2016 menjabat
sebagai Direktur Pemasaran di PT.BPR Talenta Raya 08
Desember 2016 sampai sekarang menjabat sebagai Direktur
Utama di PT.BPR Talenta Raya.

Nama : Yunita Sofia Gae.
Jabatan : Direktur Yang Membawahkan Fungsi Kepatuhan
Alamat : Jl. Erlangga RT.002 RW.001 Kel. Prailiu, Kec. Kampera
Tempat/Tgl.Lahir : Waingapu, 21 Juni 1987
Agama : Kristen Protestan
Pendidikan : Th. 2009, Diploma III Pariwisata Universitas Brawijaya
Malang
Sertifikasi Profesi : Th.2014, Sertifikasi Profesi Direktur BPR angk.ke 51 di Batu
Malang
Kursus Lainnya : Th. 2012, Kualitas Aktiva Produktif dan PPAP, Program
Penanganan APU&PPT Bagi Bpr, Penilaian kemampuan (Fit
Proper Test, Model Bisnis BPR) di Bank Indonesia Kupang.
Pengalaman Kerja : Th.2011 s/d tahun 2014 Menjabat sebagai Accounting di PT
BPR Talenta Raya.
08 Desember 2014 sampai dengan tanggal 7 Juli 2019
menjabat sebagai Direktur Operasional
8 Juli 2019 sampai dengan sekarang sebagai Direktur yang
membawahkan Fungsi Kepatuhan.

2. Data Pejabat Eksekutif:

Nama : Florida Manek Besin
Jabatan : Kepala Cabang Waitabula
Alamat : Waimangura Wewewa Barat
Kecamatan Wewewa Barat
Tempat/Tgl Lahir : Kupang, 24 Juni 1979
Agama : Katolik
Pendidikan : Th. 2002 Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen Kupang
Kursus Lainnya : Th. 2013 Pelatihan Sistem Informasi Debitur (SID) di BI Jakarta
Pengalaman Kerja : - Staf piutang NSS Cab, Kupang Periode Nov 2004 – Jun 2005
- Kepala piutang NSS Cab Kupang Periode Jul 2005 – April 2007
- Kepala Cabang NSS Cab, Sumba Barat Periode Apr 2007 –Mar
2008
- Kepala Cab NSS Cab Maumere periode Mar 2008 – Jul 2008
- Mutasi Kepala Piutang NSS Cab Waikabubak Periode Jul 2008 –
2009
- 10 September 2012 sampai sekarang sebagai Pimpinan Cabang di
PT BPR Talenta Raya Waitabula

Nama : Novitasari Ballo
Jabat : Pimpinan Cabang Umalulu
Alamat : Jl. Pulau Sumba Rt.033/Rw.009 Kel. Kambajawa Kec. Kota Waingapu
Tempat/Tgl Lahir : Waingapu, 22 November 1994
Agama : Kristen Protestan
Pendidikan : Sarjana Komputer
Kursus Lainnya : Pelatihan Credit Analist dan Collection di Kupang tahun 2018
Pengalaman Kerja : - Tahun 2017 s/d tahun 2018 menjabat sebagai Ao Tabungan
- Tahun 2018 s/d tahun 2020 menjabat sebagai Teller
- Tahun 2020 s/d Juli 2024 menjabat sebagai SPI.
- Juli 2024 sampai dengan Sekarang menjabat sebagai Pimpinan Cabang Umalulu

Nama : Dece Adelalde Tallo Lena
Jabatan : Kepala Bagian Dana
Alamat : Jl. Ikan Nener No.11,Km 4
Tempat/Tgl Lahir : Kupang, 18 Desember 1983
Agama : Kristen Protestan
Pendidikan : SMA
Kursus Lainnya : Th. 2013 Sosialisasi Laporan Bulanan SAK ETAP BPR di BI Kupang
Pengalaman Kerja : Th. 2006 menjabat sebagai Kasir di PT.BPR Talenta Raya
Th.2008 menjabat sebagai Accounting di PT.BPR Talenta Raya
Th.2009 s/d dengan sekarang menjabat sebagai Kab.Dana di PT.BPR Talenta Raya.

Nama : Yonathan Tunggu Landu Djama
Jabatan : Pejabat Eksekutif Kepatuhan, Manajemen Resiko dan APU- PPT
Alamat : Katikutana RT.002/RW.001 Desa Katikutana
Kecamatan Matawai La Pau
Tempat/Tgl Lahir : Praibokul, 23 Desember 1990
Agama : Kristen Protestan
Pendidikan : Sarjana Perikanan
Kursus Lainnya : Implementasi SAK-EP Penerapan Aplikasi IBS CKPN
Sosialisasi market conduct
Pengalaman Kerja : - Tahun 2019 s/d tahun 2020 menjabat sebagai AO Tabungan
- Tahun 2020 s/d juni tahun 2024 menjabat sebagai Legal dan Pengikatan
- 08 Juli 2024 s/d sekarang menjabat sebagai PE.Kepatuhan, Manajemen Resiko dan APU- PPT.

Nama : Fransiskus Cornelis Beko Rema
Jabatan : Kepala Bagian Kredit
Alamat : Kambajawa,Rt.001/Rw.001 Kelurahan Kambajawa
Kecamatan Kota Waingapu.
Tempat/Tgl Lahir : Waingapu, 12 Oktober 1986
Agama : Kristen Katolik
Pendidikan : Sekolah Menengah Atas (SMA)
Kursus Lainnya : Hypno Selling dan Analisa Kredit tahun 2015, Ketrampilan Komunikasi Marketing dan Service Excelent tahun 2018, Pelatihan Credit Analist dan Collection
Pengalaman Kerja : - Tahun 2009 s/d tahun 2015 menjabat sebagai Ao Dana
- Tahun 2015 s/d Juni tahun 2022 menjabat sebagai Ao Kredit
- 24 Juni 2022 s/d sekarang menjabat sebagai Kepala bagian Kredit.

Nama : Marlince Bili Tangu
 Jabatan : Satuan Pengawas Intern
 Alamat : Loko Kaki Rt 014 Rw 007 Kelurahan Wee Londa Kecamatan Kota Tambolaka
 Tempa/Tgl Lahir : Pogo Labe, 14 Agustus 1994
 Agama : Kristen Protestan
 Pendidikan : S1 (Ekonomi Pembangunan)
 Kursus Lainnya : Online Training dengan Materi Audit Internal BPR
 Pengalaman Kerja : - Tahun 2018 s/d tahun 2020 menjabat sebagai Ao Dana
 - Tahun 2020 s/d April tahun 2025 menjabat sebagai Admin Kredit
 - 30 April 2025 s/d sekarang menjabat sebagai Satuan Pengawai Intern

3.Data Kepemilikan

Komposisi Pemegang Saham PT.BPR. Talenta Raya adalah sbb :

No	Nama Pemegang Saham	Jml Lembar Saham	Prosentase	Nominal
1.	Erwin Karwelo (PSP)	31.500	35	3.150.000.000
2.	Oey Goat En	13.500	15	1.350.000.000
3.	Ivan Karwelo	9.000	10	900.000.000
4.	Vivi Karwelo	9.000	10	900.000.000
5.	Hesty Karwelo	9.000	10	900.000.000
6.	Junita Karwelo	9.000	10	900.000.000
7.	Felicia Karwelo	9.000	10	900.000.000
	Jumlah	90.000	100	9.000.000.000

Ket: PSP (Pemegang Saham Pengendali).

4. Riwayat Pendirian BPR :

- Nomor dan tanggal akta pendirian: No.8/71/KEP.GBI/2006 tanggal 5 Oktober 2006 dan disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia NO: C-16595 HT.01.01.TH.2006 serta perubahan anggaran dasar terakhir nomor 48 tanggal 9 Juli 2019 dibuat oleh Notaris Pau Djara Liwe, S.H. di Waingapu dan disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : AHU-AH.0036427 AH.01.02
- Tanggal mulai operasi : 01 Desember 2006 untuk Kantor Pusat dan tanggal 11 September 2012 untuk Kantor Cabang waitabula dan tanggal 03 Januari 2022 untuk Kantor Cabang Umalulu
- Bidang usaha berdasarkan anggaran dasar konvensional yang kegiatan usahanya menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan, tabungan dan atau bentuk lain yang dipersamakan dengan itu dan menyalurkan kepada masyarakat dalam bentuk kredit, yang dalam kegiatannya tidak memberikan jasa dan lalu lintas pembayaran.
- Tempat kedudukan dan lokasi utama kegiatan usaha.
Berkedudukan di Waingapu, Kabupaten Sumba Timur, Propinsi Nusa Tenggara Timur dan lokasi utama kegiatan usaha di Jl. Gajah Mada RT 012 / RW 006 Waingapu dan telah memiliki 2 (dua) kantor cabang masing – masing beralamat di Jl. Rangka Roko, Waitabula Kabupaten Sumba Barat Daya dan Jl. Raya Melolo RT.014/ RW.007 Kelurahan Lumbu Kore Kecamatan Umalulu Kabupaten Sumba Timur.

5. Ikhtisar Data Keuangan Penting

Nama Rekening	Jumlah (Dalam Rupiah Penuh)
Pendapatan Operasional	7.067.345.601
Beban Operasional	3.829.024.480
Pendapatan Non Operasional	15.426.802
Beban Non Operasional	43.287.618
Laba (Rugi) Tahun Berjalan sebelum Pajak	3.210.460.304
Taksiran Pajak Penghasilan	521.823.405
Pendapatan pajak tangguhan	53.488.892
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan	2.742.125.791

6. Kualitas Aset Produktif dan Rasio Keuangan

KETERANGAN	KUALITAS					JUMLAH
	LANCAR	DALAM PERHATIAN KHUSUS	KURANG LANCAR	DIRAGUKAN	MACET	
Kredit yang diberikan :						
a. Kepada pihak terkait	78.319.607					78.319.607
b. Kepada pihak tidak terkait	5.705.433.430	4.624.145.148	144.749.700	186.149.600	828.708.589	18.863.075.339
Penempatan pada Bank Lain	6.896.730.885					6.896.730.885
Jumlah Aktiva Produktif						
Non Performing Loans (NPL)	<u>1.159.607.889</u>	X100	6,13			
TOTAL KREDIT	18.941.394.946					25.838.125.831

Rasio Keuangan (diambil dari rasio yang ada di publikasi)

Perhitungan Rasio Keuangan disajikan sebagai berikut :

- Non Performing Loans Net (NPL)	5,16%
- Non Performing Loans Bruto (NPL)	6,13%
- asio Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	92,77%
- Loan Deposit Ratio (LDR)	148,13%
- Cash Ratio (CR)	14,31%
- Return On Asset (ROA)	12,35%
- Biaya Operasional thd Pendapatan Operasional (BOPO)	54,18%

7. Faktor penyebab utama kredit bermasalah:

1. kelemahan dalam membuat analisa kredit yang disebabkan oleh tidak akuratnya informasi yang diterima oleh pihak bank serta kurangnya kemampuan pegawai dalam menghitung cash flow debitur.
2. Riwayat debitur menjadi satu satunya dasar keputusan kredit sehingga mengabaikan analisa kredit.
3. Plafon kredit yang tidak sesuai dengan kebutuhan debitur sehingga tujuan penggunaannya tidak tepat sasaran.
4. Debitur mengalami sakit keras sehingga biaya dialihkan untuk biaya pengobatan.
5. Mempunyai kredit ditempat lain atau lembaga lain yang bunga nya lebih besar dari bank.
6. Usaha yang dijalankan debitur mengalami kepailitan atau bangkrut.
7. Pemenuhan kelengkapan administrasi yang masih kurang.
8. Proses analisis pencairan kredit yang tidak didukung oleh bukti yang memadai
9. Lemahnya monitoring pasca pencairan

Langkah Penyelesaian NPL adalah

- a. Bank akan memperbaiki kelemahan dalam membuat analisa dan memberikan pelatihan berkala secara internal kepada Ao Kredit.
- b. Memperbaharui ketentuan internal di bagian kredit.
- c. melakukan pendekatan persuasif dan penagihan yang intensif
- d. Mengambil alih dan atau menjual aset jika diperlukan.
- e. Bank akan terus melakukan evaluasi pada kredit bermasalah guna menurunkan NPL yang cukup tinggi
 1. Kelemahan dalam analisa kredit yang disebabkan oleh tidak akuratnya informasi yang diterima oleh Pihak Bank serta kurangnya kemampuan pegawai dalam menganalisa kredit.
 2. Riwayat debitur menjadi satu-satunya dasar keputusan kredit sehingga mengabaikan hal ini dalam analisa kredit.
 3. Plafond kredit yang tidak sesuai dengan kebutuhan debitur dan tujuan penggunaan yang tidak tepat sasaran.
 4. Debitur mengalami sakit keras sehingga biaya dialihkan untuk pengobatan dan biaya pendidikan anak.
 5. Mempunyai kredit ditempat lain atau lembaga lain terutama koperasi yang bunganya jauh lebih besar dari Bank.
 6. Usaha yang dijalankan debitur tidak berjalan dengan baik atau bangkrut.

8. Perkembangan usaha yang berpengaruh secara signifikan dan perubahan penting lainnya

- a. Perkembangan usaha yang berpengaruh secara signifikan.
Tidak ada penambahan atau pengurangan kegiatan usaha, penyesuaian jaringan kantor, dan/atau perubahan lingkungan bisnis pada PT.BPR Talenta Raya.
- b. Perubahan penting lainnya.
Pada tahun 2025 adanya penambahan jumlah modal disetor oleh pemegang saham yang menyebabkan perubahan komposisi pemegang saham dengan rincian sebagai berikut:

No	Nama Pemegang Saham	%	Nominal tahun 2024 (Rp)	Jumlah lembar saham	Nominal Tahun 2025 (Rp)	Jumlah lembar saham
1	Erwin Karwelo	35	2.975.000.000	29.750	3.150.000.000	31.500
2	Oey Goat En	15	1.275.000.000	12.750	1.350.000.000	13.500
3	Ivan Karwelo	10	850.000.000	8.500	900.000.000	9.000
4	Vivi Karwelo	10	850.000.000	8.500	900.000.000	9.000
5	Hesty Karwelo	10	850.000.000	8.500	900.000.000	9.000
6	Junita Karwelo	10	850.000.000	8.500	900.000.000	9.000
7	Felicia Karwelo	10	850.000.000	8.500	900.000.000	9.000
	Jumlah	100	8.500.000.000	85.000	9.000.000.000	90.000

9. Strategi dan Kebijakan Manajemen.

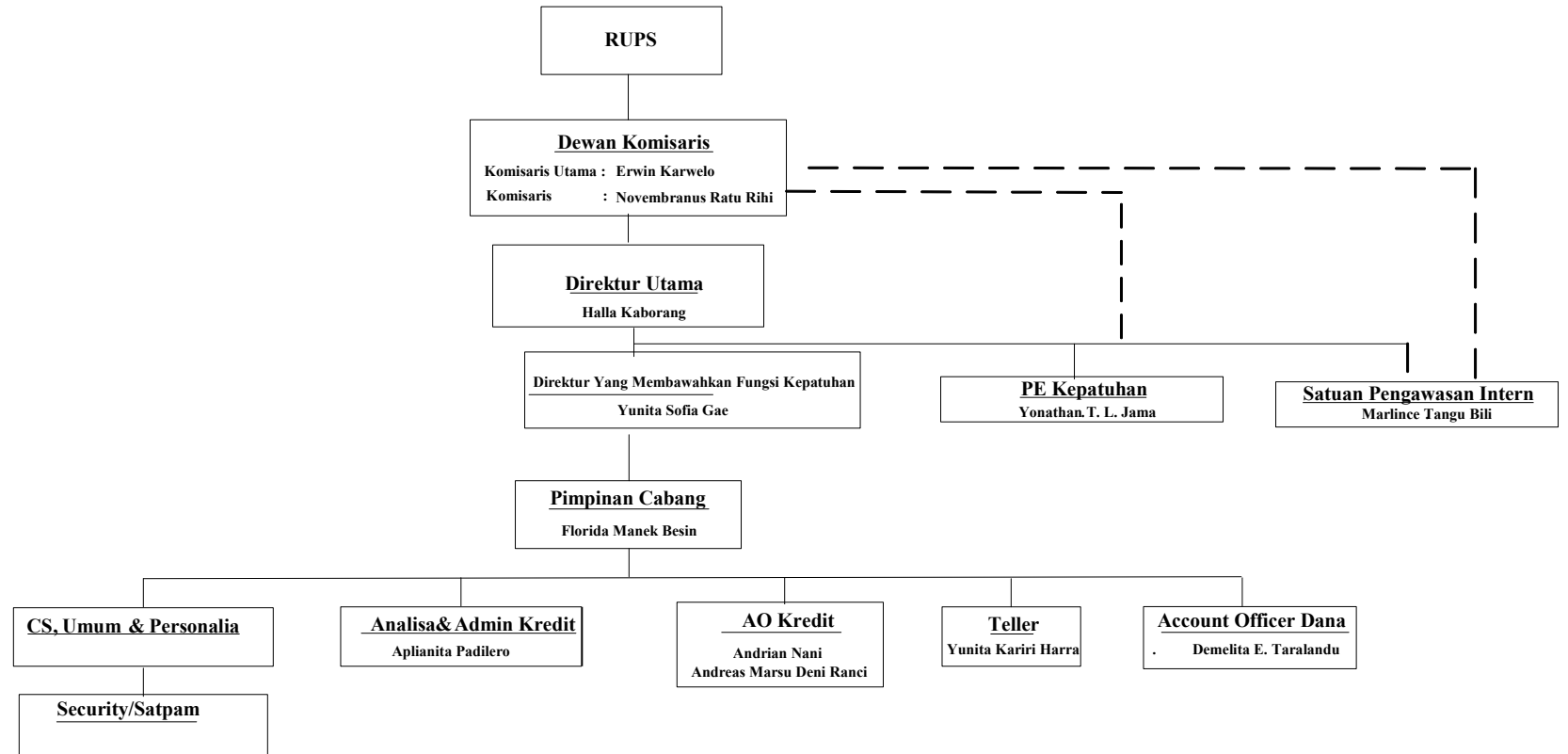
1. Strategi pengembangan bisnis di era digital adalah bank Talenta Raya mengoptimalkan sistem aplikasi perbankan yang digunakan saat ini yang didukung oleh aplikasi layanan IBS Mobile Collection berbasis online antar kantor serta layanan lainnya yang dapat mempermudah kegiatan operasional bank antara lain pengimputan setoran nasabah di lapangan secara online dan penggunaan aplikasi Upay yakni aplikasi fasilitas auto debet (PPOB) untuk pembayaran listrik, telepon, dan token listrik. Bank juga telah memanfaatkan sosial media yang ada seperti facebook dan instagram bank yang walaupun saat ini belum sepenuhnya digunakan secara optimal.

2. Penguatan modal
Dari segi permodalan bank Talenta Raya masih dalam kondisi yang memadai dengan CAR 92,77%. peningkatan modal setiap tahun salah satunya Adalah adanya penambahan modal di setor oleh pemegang saham.
3. Strategi untuk penerapan kebijakan manajemen resiko dan tata kelola.
Strategi bank dalam penerapan kebijakan manajemen resiko dan tata kelola adalah:
 - a. Pengawasan aktif dari Dewan Komisaris dan direksi perlu ditingkat lagi agar tidak berdampak pada kinerja bank.
 - b. Pemenuhan struktur organisasi agar tidak terjadi kekosongan jabatan dan/ atau terjadi perangkapan tugas oleh pegawai pelaksana.
 - c. Memperbaharui ketentuan atau pedoman serta prosedur kerja sesuai dengan ketentuan atau peraturan yang baru.
 - d. Proses analisis pencairan kredit serta tindak lanjut pasca pencairan kredit menjadi prioritas utama dalam pemberian kredit sehingga resiko di bagian kredit dapat diminimalisir.
 - e. Perbaiki kelemahan sistem core banking system (CBS) yang di miliki saat ini dengan berkoordinasi dengan vendor untuk melakukan perbaikan.
 - f. Melakukan perbaikan dan evaluasi terhadap sistem pengendalian internal bank yang menyeluruh kepada semua lini.
4. Strategi Pemasaran yang dilakukan oleh bank adalah :
 - a. Meningkatkan promosi lewat media sosial dan melakukan sosialisasi sesuai dengan rencana bisnis bank
 - b. Memperbaharui brosur – brosur yang ada
 - c. Mampu beradaptasi dengan cepat terhadap lingkungan dan perkembangan teknologi yang ada.
 - d. Memberikan pelayanan yang prima kepada nasabah.
5. Arah kebijakan dalam penguatan usaha BPR Talenta Raya adalah peningkatan efisiensi dan daya saing dan mampu bertahan serta kuat dari segi permodalan sehingga dapat meningkatkan pelayanan kepada nasabah guna mendukung Usaha Mikro Kecil dan Menengah (UMKM).

10. Struktur organisasi

STRUKTUR ORGANISASI

KANTOR CABANG WAITABULA
PT. BPR TALENTA RAYA

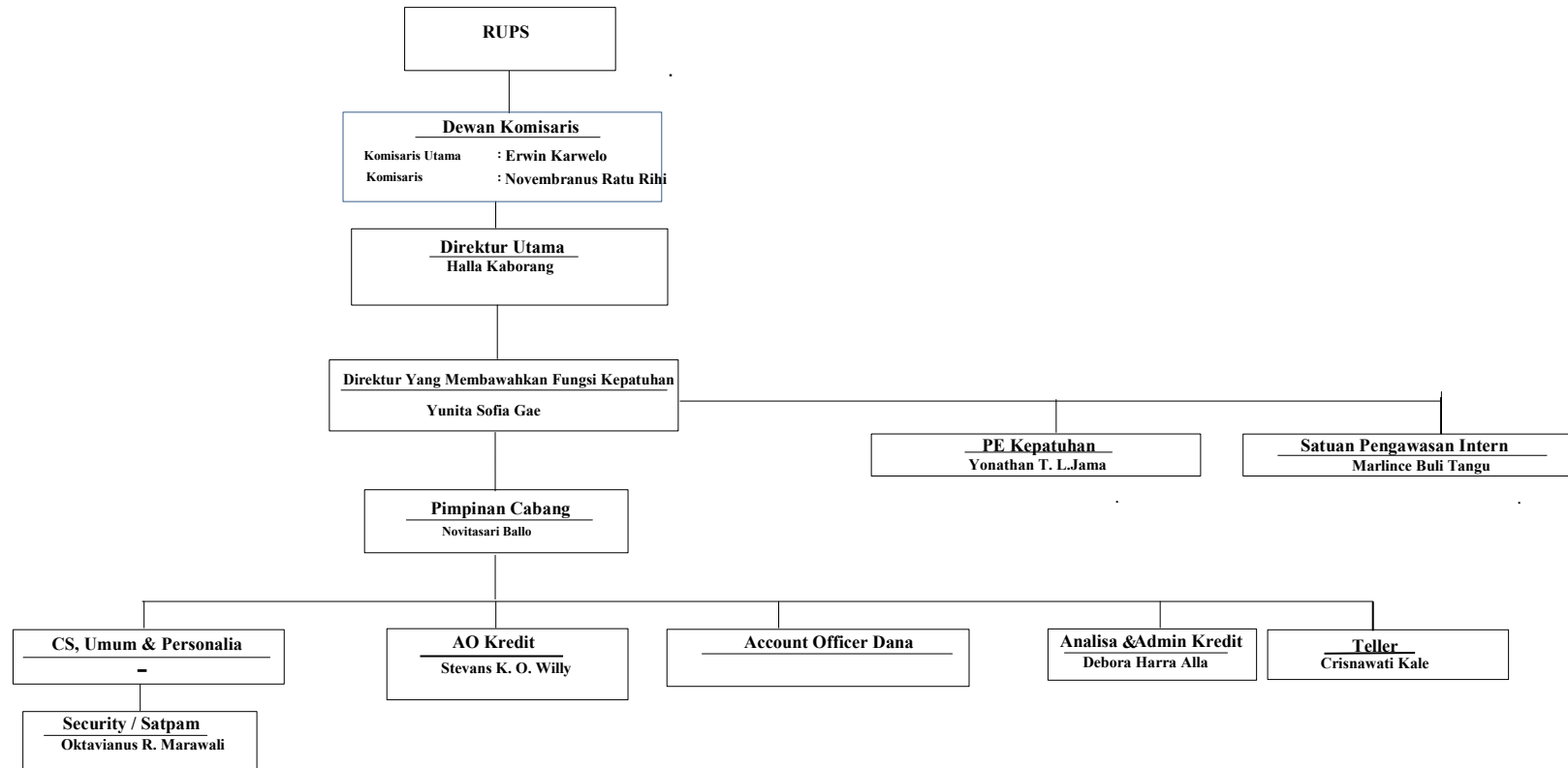


Keterangan :

Garis Komando _____

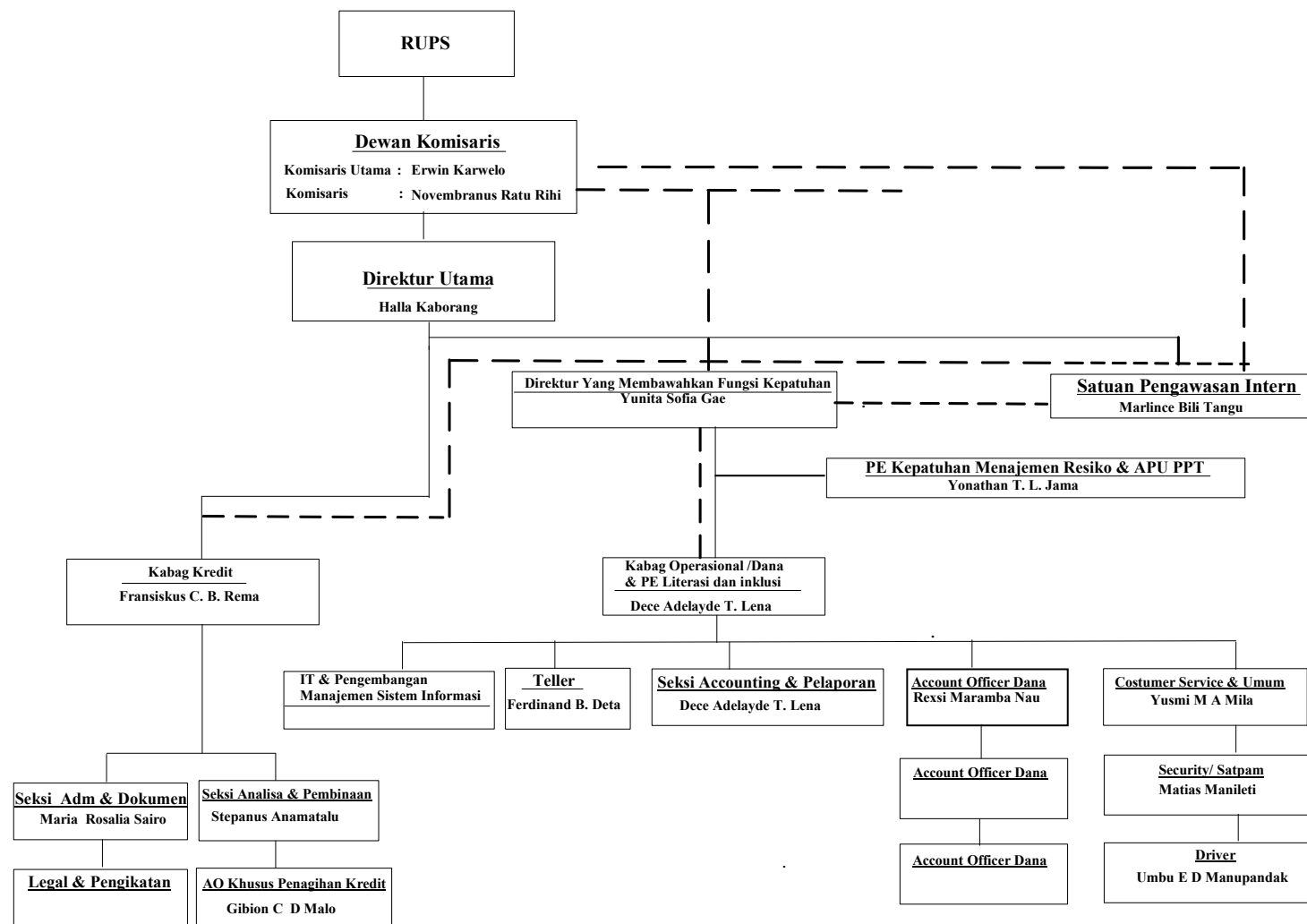
Garis Koordinasi - - - - -

STRUKTUR ORGANISASI
KANTOR CABANG UMALULU PT.BPR TALENTA RAYA



STRUKTUR ORGANISASI

KANTOR PUSAT PT .BPR TALENTA RAYA



Keterangan :
 Garis Komando —————
 Garis Koordinasi - - - - -

11. Bidang usaha

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
Penghimpunan Dana	Tabungan	Tabungan dan Tabungan Rencana	
Penghimpunan Dana	Deposito	Deposito Berjangka	
Penyaluran Dana	Kredit	Kredit Modal Kerja, Kredit Investasi dan konsumtif Lainnya	

12. Teknologi Informasi

Penyelenggaraan teknologi informasi perbankan yang PT.BPR Talenta Raya gunakan adalah Sistem Integrated Mikro Banking Real Time (IBS Realtime) oleh PT.USSI yang di dukung oleh aplikasi layanan IBS Mobbile Collection berbasis online antar kantor yang mengacu kepada ketentuan yang ada. program ini juga dilengkapi dengan Source Program dan selalu di update jika ada perubahan, security software yaitu manajemen user otorisator dan kewenangan akses sistem, back up data, encryption serta anti virus dan bank sudah melakukan Disaster Recovery Center /DRC yang berpusat di Bandung sebagai server cadangan untuk pusat pemulihan bencana.

13. Perkembangan dan Target Pasar

- a. Realisasi Penghimpunan Dana pihak Ketiga sebesar Rp.12.786.850.444,- dari yang direncanakan sebesar Rp.17.351.549.000 mengalami penurunan sebesar Rp 4.564.698.556 dari yang direncanakan atau terjadi deviasi negatif sebesar 26,31%. Dana pihak ketiga tersebut terdiri dari realisasi tabungan sebesar Rp. 6.036.350.444 atau (69,41%) dari yang direncanakan sebesar Rp.8.696.042.500 terjadi deviasi negatif sebesar 30,59% dari yang direncanakan, sedangkan realisasi deposito sebesar Rp.6.750.500.000 atau (77,99%) dari yang direncanakan sebesar Rp.8.655.506.500 atau terjadi deviasi negatif sebesar 22,01%.
- b. Realisasi penyaluran dana; sebesar Rp.18.941.394.946 atau (88,17%) dari yang direncanakan sebesar Rp.21.482.585.845 artinya ada deviasi negative sebesar 11,83% hal ini terjadi karena kinerja Ao belum sepenuhnya optimal dalam penyaluran kredit, serta turunnya daya beli masyarakat akibat perekonomian yang belum stabil sehingga kalangan dunia usaha masih hati - hati dalam menjalankan bisnis, persaingan suku bunga dengan bank lain. bank. kerjasama yang sudah dijalankan dengan kelompok tenun ikat, nelayan dan petani agar dan hortikultura sudah berjalan namun belum sepenuhnya optimal.
- c. Perkembangan total asset bank mengalami penurunan sebesar Rp.3.210.488.933 atau tercapai sebesar (89,28%) dari yang direncanakan sebesar Rp. 29.951.278.421 menjadi Rp. 26.740.789.488,- penurunan tersebut berasal dari penurunan atau tidak mencapai target Dana Pihak Ketiga dan Realisasi pertumbuhan kredit yang mengalami deviasi negative sebesar Rp.2.541.190.899 atau (11,83%) dari yang direncanakan.

14. Jumlah, Jenis dan Lokasi Kantor

No	Jenis Kantor	Jumlah	Lokasi Kantor	Tanggal beroperasi
1.	Kantor Pusat	1 (satu)	Jl.Gajah Mada RT 012/ RW 006 Hambala,Waingapu Kabupaten Sumba Timur	1-12-2006
2.	Kantor Cabang Waitabula	1 (satu)	Jl.Rangga Roko Waitabula Kabupaten Sumba Barat daya	11-09-2012
3	Kantor Cabang Umalulu	1 (Satu)	Jl. Raya Melolo, Kelurahan Lumbu Kore Kecamatan Umalulu Kabupaten Sumba Timur.	03 -01- 2021

15. Kerja sama BPR dengan Bank, Lembaga Jasa Keuangan (LJK) lain,atau Lembaga Lain tidak ada atau Nihil

16. Pengembangan Sumber Daya Manusia – Bidang Tugas dan Komposisi Pegawai

Komposisi Pegawai	Jumlah (orang)
BIDANG TUGAS	
Pemasaran	10
Pelayan	6
Lainnya	7
STATUS KEPEGAWAIAN	
Pegawai Tetap	18
Pegawai Tidak Tetap	5
TINGKAT PENDIDIKAN	
S3	
S2	
SI/D4	16
D2/D3	2
SMA	5
LAINNYA	
JENIS KELAMIN	
Laki - laki	12
Perempuan	11
USIA	
Usia ≤ 25 Tahun	1
Usia >25-35 Tahun	16
Usia > 35-45	6
Usia > 45-55 Tahun	
Usia > 55 Tahun	

17. Pengembangan Sumber Daya Manusia – Kegiatan Pengembangan

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Kegiatan
Pelatihan Perpanjangan Sertifikasi Direksi dan Komisaris BPR oleh DPD Perbarindo Bali	24-25 Februari 2025	Perbarindo Jakarta	Komisaris Utama	1 Orang	Perpanjangan sertifikasi
Sosialisasi dan penganugerahan Top 100 BPR tahun 2025	20 Juni 2025	The Finance	Pemegang Saham	1 Orang	Sosialisasi dan penganugerahan Top 100 BPR tahun 2025
Kegiatan Evaluasi Kinerja BPR Provinsi NTT Semester I	13 Juni 2025	OJK Kupang	Dirut, PE. Kepatuhan dan Kabag	3 orang	Evaluasi Kinerja dan dan TOT

Training Of Trainer (TOT) Perencanaan dan Pengelolaan keuangan			Dana		
Training Audit Intern	17 Juli 2025	Microvinance Learning Center Surabaya	Satuan Pengawas Intern (SPI)	1 orang	Pelatihan meningkatkan pengetahuan SDM pada fungsi audit intern
Sosialisasi Ketentuan Bidang Pengawasan Perilaku Jasa Keuangan	18 September 2025	OJK Kupang	Direktur Kepatuhan	1 orang	Sosialisasi Ketentuan Bidang Pengawasan Perilaku Jasa Keuangan, Edu kasi dan perlindungan konsumen dan Lembaga Alternatif Penyelesaian Sengketa Sektor Jasa Keuangan (LAPS SJK)
Undangan Audensi Bersama Kepala Eksekutif Pengawasan Perbankan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia	17 Oktober 2025	Ojk Kupang	Direktur Utama	1 orang	Kunjungan Kepala Eksekutif Pengawasan Perbankan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia di Kantor OJK Provinsi NTT
Kegiatan Pelatihan marketing Funding	8 November 2025	Perbarido NTT	AO Dana	2 Orang	Pelatihan dalam rangka meningkatkan kompetensi dan kemampuan SDM dilingkungan bank terutama strategi pemasaran dana
Kegiatan Evaluasi Kinerja BPR Provinsi NTT Semester II	1-3 Desember 2025	OJK Kupang	Komisaris Utama dan Direktur Utama	2 orang	Kegiatan Evaluasi Kinerja BPR Provinsi NTT Semester II

18. Laporan Posisi Keuangan

**LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT.BPR TALENTA RAYA
DESEMBER 2025 DAN DESEMBER 2024**

Pos	Jumlah Posisi Desember Tahun 2025	Jumlah Posisi Desember Tahun 2024
Kas dalam Rupiah	227.753.600	541.326.800
Kas dalam Valuta Asing		
Surat Berharga		
-/ - Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Penempatan pada Bank Lain	6.896.730.885	7.510.802.191
-/ -Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Kredit yang Diberikan (Baki Debet)	19.276.078.033	15.937.417.937
-/- Provisi yang belum diamortisasi	334.558.011	335.426.553
Biaya Transaksi yang belum diamortisasi		
-/- Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan dalam rangka restrukturisasi	125.076	3.368.216
-/- Cadangan Kerugian Restrukturisasi		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	464.346.351	304.207.286
Selisih Flat Vs EIR		
Penyertaan Modal		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Agunan yang diambil alih		
Properti Terbengkalai		
Aset Tetap dan Inventaris	1.751.746.270	1.752.686.270
-/- Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai	1.649.594.142	1.555.823.316
Aset Tidak Berwujud	249.589.800	249.589.800
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	249.589.796	239.002.308
Aset Antarkantor		
Aset Keuangan Lainnya		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Aset Lainnya	1.485.197.153	738.814.530
TOTAL ASET	27.188.882.365	24.292.809.849
LIABILITAS		
Liabilitas Segera	312.224.838	274.802.833
Simpanan		
a. Tabungan	6.036.350.443	6.430.752.882
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi		
b. Deposito	6.750.500.000	6.123.500.000
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi		
Simpanan dari Bank Lain		
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi		
Pinjaman yang Diterima		
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi		
-/- Diskonto Belum Diamortisasi		
Dana Setoran Modal-Kewajiban		
Liabilitas Antarkantor		
Liabilitas Lain-lain	538.079.481	107.244.152
TOTAL LIABILITAS	13.637.154.762	12.936.299.867
EKUITAS		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	9.000.000.000	8.500.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-		
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio		
b. Modal Sumbangan		

c. Dana Setoran Modal -Ekuitas		
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya		
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual		
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap		
c. Lainnya		
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain		
Cadangan	1.800.000.000	1.700.000.000
a. Umum		
b. Tujuan		
Laba (Rugi)		
a. Laba Tahun lalu	9.601.811	
b. Laba Tahun Berjalan	2.742.125.791	1.789.601.811
TOTAL EKUITAS	13.551.727.602	11.989.601.811

**LOPARAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
PT.BPR TALENTA RAYA
TAHUN 2025 DAN TAHUN 2024**

Nama Rekening		Jumlah Posisi Desember Tahun 2025	Jumlah Posisi Desember Tahun 2024
Pendapatan Operasional		7.067.345.601	5.189.565.076
1.	Pendapatan Bunga		
	a. Bunga Kontraktual		
	i. Surat Berharga		
	ii. Penempatan pada Bank Lain		
	Giro	9.339.314	9.661.554
	Tabungan	7.056.054	12.777.444
	Deposito	296.288.178	247.991.397
	Sertifikat Deposito		
	iii. Kredit yang Diberikan		
	Kepada Bank Lain		
	Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	5.664.552.891	4.240.171.738
	b. Provisi Kredit		
	i. Kepada Bank Lain		
	ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	390.812.936	369.492.465
	c. Biaya Transaksi -/-		
	i. Surat Berharga		
	ii. Kredit yang Diberikan		
	Kepada Bank Lain		
	Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank		
	d. Koreksi atas Pendapatan Bunga -/-		
2.	Pendapatan Lainnya		
	a. Pendapatan Jasa Transaksi		
	b. Keuntungan Penjualan Valuta Asing		
	c. Keuntungan Penjualan Surat Berharga		
	d. Penerimaan Aset Produktif yang Dihapus Buku		
	e. Pemulihan Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	511.103.126	64.032.531
	f. Dividen		

	g.	Keuntungan dari penyertaan <i>equity method</i>		
	h.	Keuntungan penjualan AYDA		
	i.	Pendapatan ganti rugi asuransi		
	j.	Pemulihan penurunan AYDA		
	k.	Lainnya	188.193.102	245.437.947
Beban Operasional			3.829.024.481	3.120.920.296
1.	Beban Bunga			
	a.	Beban Bunga Kontraktual		
		i. Tabungan	151.628.022	170.432.416
		ii. Deposito	356.706.676	292.871.219
		iii. Simpanan dari Bank Lain		
		iv. Pinjaman yang Diterima		
		1) Dari Bank Indonesia		
		2) Dari Bank Lain		
		3) Dari Pihak Ketiga Bukan Bank		
		4) Berupa Pinjaman Subordinasi		
		v. Lainnya	25.763.858	26.178.811
	b.	Biaya Transaksi -/-		
		i. Kepada Bank Lain		
		ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank		
2.	Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit			
3.	Beban Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		671.242.191	122.609.269
	a.	Surat Berharga		
	b.	Penempatan pada Bank Lain		
	c.	Kredit yang Diberikan		
		i. Kepada Bank Lain		
		ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank		
	d.	Penyertaan Modal		
	e.	Aset Keuangan Lainnya		
4.	Beban Pemasaran		1.213.525	1.000.000
5.	Beban Penelitian dan Pengembangan			
6.	Beban Administrasi dan Umum			
	a.	Beban Tenaga Kerja		
		i. Gaji dan Upah	1.277.455.309	1.352.565.667
		ii. Honorarium	316.893.823	306.657.781
		iii. Lainnya	209.367.482	3.600.000
	b.	Beban Pendidikan dan Pelatihan	61.365.835	63.025.084
	c.	Beban Sewa		
		i. Gedung Kantor	321.944.984	319.335.199
		ii. Lainnya		
	d.	Beban Penyusutan/Penghapusan atas Aset Tetap dan Inventaris	131.360.826	126.748.390
	e.	Beban Amortisasi Aset Tidak berwujud	10.587.504	10.587.504
	f.	Beban Premi Asuransi		5.750.000
	g.	Beban Pemeliharaan dan Perbaikan	26.273.100	38.642.000
	h.	Beban Barang dan Jasa	218.276.716	231.556.169
	i.	Beban Penyelenggaraan Teknologi Informasi		
	j.	Kerugian terkait Risiko Operasional		
		I. Kecurangan internal		
		ii. Kejahatan eksternal		
	k.	Pajak-Pajak	10.364.025	10.215.703
7.	Beban Lainnya			
	a.	Kerugian Penjualan Valuta Asing		
	b.	Kerugian Penjualan Surat Berharga		

	c.	Kerugian dari penyertaandengan <i>Equity Method</i>		
	d.	Kerugian penjualan AYDA		
	e.	Kerugian penurunan nilai AYDA		
	f.	Lainnya	38.580.605	39.145.084
Laba (Rugi) Operasional			3.238.321.121	2.068.644.780
Pendapatan Nonoperasional			15.426.802	15.850.746
1.	Keuntungan Penjualan			
	a.	Aset Tetap dan Inventaris		
2.	Pemulihan Penurunan Nilai			
	a.	Aset Tetap dan Inventaris		
	b.	Lainnya		
3.	Bunga Antarkantor			
4.	Selisih Kurs			
5.	Lainnya		15.426.802	15.850.746
Beban Nonoperasional			43.287.618	40.497.750
1.	Kerugian Penjualan/Kehilangan			
	a.	Aset Tetap dan Inventaris		
2.	Kerugian Penurunan Nilai			
	a.	Aset Tetap dan Inventaris		
	b.	Lainnya		
3.	Bunga Antarkantor			
4.	Selisih Kurs			
5.	Lainnya		43.287.618	40.497.750
Laba (Rugi) Nonoperasional			- 27.860.816	- 24.647.004
Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak				
Taksiran Pajak Penghasilan			521.823.405	254.395.965
Pendapatan Pajak Tangguhan			53.488.892	
Beban Pajak Tangguhan				
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan			2.742.125.792	1.789.601.811
Penghasilan Komprehensif Lain				
1.	Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi			
	a.	Keuntungan Revaluasi Aset Tetap		
	b.	Lainnya		
	c.	Pajak Penghasilan Terkait		
2.	Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi			
	a.	Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual		
	b.	Lainnya		
	c.	Pajak Penghasilan Terkait		
Penghasilan Komprehensif Lain setelah Pajak				
Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan				

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTIJENSI
PT.BPR TALENTA RAYA
DESEMBER 2025 DAN DESEMBER 2024

Nama Rekening		Jumlah Posisi Desember Tahun 2025	Jumlah Posisi Desember Tahun 2024
Tagihan Komitmen			
a.	Fasilitas Pinjaman yang Diterima Belum Ditarik		
b.	Tagihan Komitmen Lainnya		
Kewajiban Komitmen			
a.	Fasilitas Kredit kepada Nasabah Yang Belum Ditarik Ditarik		
b.	Penerusan Kredit		
c.	Kewajiban Komitmen Lainnya		
Tagihan Kontinjensi		609.294.449	411.754.599
a.	Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian		
	1) Bunga Kredit yang Diberikan	576.417.350	378.877.500
	2) Bunga Penempatan pada Bank Lain		
	3) Surat Berharga		
	4) Lainnya		
b.	Aset Produktif yang Dihapus Buku		
	1) Kredit yang Diberikan	32.877.099	32.877.099
	2) Penempatan pada Bank Lain		
	3) Pendapatan Bunga atas Kredit yang Dihapus Buku		
	4) Pendapatan Bunga atas Penempatan Dana pada Bank Lain yang Dihapus Buku		
c.	Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit		
d.	Tagihan Kontinjensi Lainnya		
Kewajiban Kontinjensi			
Rekening Administratif Lainnya			

19. Laporan Perubahan Ekuitas

**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
PT BPR TALENTA RAYA
PERIODE : 31 DESEMBER 2025**

(dalam ribuan rupiah)

Keterangan	Catatan	Modal Saham Ditempatkan dan disetor penuh	Saldo Laba yang telah ditentukan penggunaannya		Saldo Laba yang akan digunakan memperkuat modal	Total Modal Bersih
			Cadangan Umum	Cadangan Tujuan		
Saldo Per 31 Desember 2024		8.500.000.000	1.700.000.000		1.789.601.811	11.989.601.811
Tambahan Modal Disetor		500.000.000			(500.000.000)	
Pembagian Dividen		-			(1.180.000.000)	(1.180.000.000)
cadangan umum			100.000.000		(100.000.000)	
Laba/Rugi Tahun sebelumnya						
Laba/Rugi Tahun berjalan		-			2.742.125.791	2.742.125.791
Saldo Per 31 Desember 2025		9.000.000.000	1.800.000.000		2.751.727.602	13.551.727.602

20. Laporan Arus Kas

**LAPORAN ARUS KAS
PT.BPR TALENTA RAYA
DESEMBER 2025 DAN DESEMBER 2024**

Pos	Saldo 31 Desember Tahun 2025	Saldo 31 Desember Tahun 2024
Penerimaan pendapatan bunga	4.549.923.071	4.408.237.371
Penerimaan pendapatan provisi dan jasa transaksi	389.944.394	376.156.483
Penerimaan beban klaim asuransi		
Penerimaan atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan		
Pendapatan operasional lainnya	188.193.103	245.437.947
Pembayaran beban bunga	-	484.619.311
Beban gaji dan tunjangan	-	1.653.100.999
Beban umum dan administrasi	-	905.029.336
Beban operasional lainnya	-	40.145.084
Pendapatan non operasional lainnya	15.426.802	15.850.746
Beban non operasional lainnya	-	40.497.750
Pembayaran pajak penghasilan	-	235.792.705
Penyesuaian lainnya atas pendapatan dan beban	1.986.334.156	1.686.497.362
Penurunan/Peningkatan atas asetoperasional		
Penempatan pada bank lain	1.500.000.000	-
Kredit yang diberikan	-	690.995.495
Agunan yang diambil alih		
Aset lain-lain		
Penyesuaian lainnya atas aset operasional		

Kenaikan/Peningkatan atasliabilitas operasional			
Liabilitas segera		29.265.582	60.116.953
Simpanan		232.597.561	808.896.766
Simpanan dari bank lain			
Pinjaman yang diterima			
Liabilitas imbalan kerja			
Liabilitas lai-lain			
Penyesuaian lainnya atas liabilitas operasional			
Arus Kas neto dari aktivitas operasi		1.789.005.493	- 2.003.493.424
Arus Kas dari aktivitas Investasi			
Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris	-	36.650.000	- 23.300.001
Pembelian/penjualan aset tidak berwujud			
Pembelian/penjualan Surat Berharga			
Pembelian/penjualan Penyertaan Modal			
Penyesuaian lainnya			
Arus Kas neto dari aktivitas Investasi	-	36.650.000	- 23.300.001
Arus Kas dari aktivitas Pendanaan			
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal pelengkap			
Penerimaan/pembayaranpinjaman yang diterima sebagaimodal inti tambahan			
Pembayaran dividen	-	1.800.000.000	- 827.011.837
Penyesuaian lainnya			
Arus Kas neto dari aktivitasPendanaan	-	1.800.000.000	- 827.011.837
Peningkatan (Penurunan) ArusKas		572.355.495	- 2.853.805.262
Kas dan setara Kas awal periode		2.802.128.991	5.655.934.253
Kas dan setara Kas akhir periode		3.374.484.486	2.802.128.991

21. Opini dari Akuntan Publik

Laporan Keuangan PT.BPR Talenta Raya tanggal 31 Desember 2025 telah diaudit oleh Akuntan Publik yang menyatakan Opini Wajar Dengan Pengecualian dan nama akuntan publik yang mengaudit laporan keungan adalah Dwi Haryadi Nugraha,SST,M.Si,Ak,CA,BKP,ASEAN CPA,CPA,CFL.Pemberian gaji/ honor dan fasilitas bagi pengurus ditetapkan berdasarkan hasil keputusan RUPS.

Demikian Laporan Keuangan Tahunan PT BPR TALENTA RAYA untuk tahun 2025 kami sampaikan sebagai bahan evaluasi terhadap kinerja Bank kami.

Waingapu, 27 April 2026
PT. BPR Talenta Raya



Mengetahui,
Dewan Komisaris

(Erwin Karwelo)
Komisaris Utama

(Novembranus Ratu Rihi)
Komisaris